



DECRETO N° 17 DE 08 FEVEREIRO DE 2.017.

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação de imóveis situados bairro Vila São João no município de Várzea Grande – MT, para fins de regularização fundiária, e dá outras providências.

LUCIMAR SACRE DE CAMPOS, Prefeita do Município de Várzea Grande, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 69, inciso V, da Lei Orgânica do Município;

CONSIDERANDO a alínea “e”, do inciso I, do artigo 95, da Lei Orgânica do Município e de acordo com o Decreto-Lei Federal n.º 3.365, de 21 de Junho de 1.941, alterada pela Lei Federal n.º 9.785, de 29 de Janeiro de 1.999.

CONSIDERANDO o Processo Administrativo Gespro n.º 328.643/2015.

DECRETA:

Art. 1º - Ficam declarados de utilidade pública, para os fins de desapropriações de pleno domínio, a serem efetivas mediante forma amigável ou judicial, de 25 (vinte e cinco) imóveis urbanos situados no bairro denominado Vila São João (antigo Jardim Paulo II), neste Município, com as seguintes Matrículas e propriedades:

- I. Lote 08, quadra 174, matrícula 31.110 – proprietário: Olívio Beltrão – CPF/MF 003.346.269-00;
- II. Lote 08, quadra 178, matrícula 8.343 – proprietário: Irineo Michelin – CPF/MF 076.415.599-72;
- III. Lote 09, quadra 178, matrícula 8.344 – proprietário: Irineo Michelin – CPF/MF 076.415.599-72;
- IV. Lote 10, quadra 178, matrícula 8.345 – proprietário: Irineo Michelin – CPF/MF 076.415.599-72;
- V. Lote 01, quadra 178, matrícula 25.336 – proprietário: Roberto Pontes da Conceição – CPF/MF 012.673.539-53;

- VI. Lote 02, quadra 178, matrícula 25.337 – proprietário: Roberto Pontes da Conceição – CPF/MF 012.673.539-53;
- VII. Lote 03, quadra 178, matrícula 25.338 – proprietário: Roberto Pontes da Conceição – CPF/MF 012.673.539-53;
- VIII. Lote 04, quadra 178, matrícula 25.339 – proprietário: Roberto Pontes da Conceição – CPF/MF 012.673.539-53;
- IX. Lote 13, quadra 178, matrícula 25.340 – proprietário: Roberto Pontes da Conceição – CPF/MF 012.673.539-53;
- X. Lote 14, quadra 178, matrícula 25.341 – proprietário: Roberto Pontes da Conceição – CPF/MF 012.673.539-53;
- XI. Lote 15, quadra 178, matrícula 25.342 – proprietário: Roberto Pontes da Conceição – CPF/MF 012.673.539-53;
- XII. Lote 16, quadra 178, matrícula 12.045 – proprietário: Alonso Sérgio de Cerqueira Gatti – CPF/MF 184.054.361-20;
- XIII. Lote 01, quadra 183, matrícula 14.258 – proprietário: Ricardo Dockhorn – CPF/MF 431.694.739-72;
- XIV. Lote 02, quadra 183, matrícula 14.257 – proprietário: Ricardo Dockhorn – CPF/MF 431.694.739-72;
- XV. Lote 22, quadra 183, matrícula 50.739 – proprietário: Gonçalo Albino da Cunha; – CPF/MF 812.676.491-00
- XVI. Lote 29, quadra 183, matrícula 14.265 – proprietário: Reni Rodrigues – CPF/MF 431.353.749-00;
- XVII. Lote 30, quadra 183, matrícula 14.229 – proprietário: Gerson Dockhorn – CPF/MF 420.149.131-53;
- XVIII. Lote 05, quadra 184, matrícula 48.498 – proprietário: Mauro Sabatine Filho – CPF/MF 626.932.471-87;
- XIX. Lote 06, quadra 184, matrícula 48.499 – proprietário: Mauro Sabatine Filho – CPF/MF 626.932.471-87;
- XX. Lote 07, quadra 184, matrícula 48.500 – proprietário: Mauro Sabatine Filho – CPF/MF 626.932.471-87;
- XXI. Lote 08, quadra 184, matrícula 48.501 – proprietário: Mauro Sabatine Filho – CPF/MF 626.932.471-87;



- XXII. Lote 09, quadra 184, matrícula 48.502 – proprietário: Mauro Sabatine Filho – CPF/MF 626.932.471-87;**
- XXIII. Lote 10, quadra 184, matrícula 48.503 – proprietário: Mauro Sabatine Filho – CPF/MF 626.932.471-87;**
- XXIV. Lote 11, quadra 184, matrícula 36.489 – proprietário: Luiz Gonzaga de Souza – CPF/MF 535.620.891-04; e**
- XXV. Lote 12, quadra 184, matrícula 36.490 – proprietário: Luiz Gonzaga de Souza – CPF/MF 535.620.891-04.**

Art. 2º - A desapropriação de que trata o presente Decreto é declarada de natureza urgente para efeito de imissão provisória de posse, desde logo autorizado, nos termos do Decreto-Lei n.º 3.365/1.941.

Art. 3º - O objetivo da desapropriação destina-se para regularização fundiária.

Art. 4º - Fica fixado o valor de R\$ 15.500,00 (quinze mil e quinhentos reais), para cada lote desapropriado, conforme Certidões de avaliação anexa ao processo administrativo gespro n.º 328.643/2015.

Art. 5º - As despesas decorrentes do presente Decreto correrão a conta de dotação orçamentária do Município, provenientes de recursos próprio.

Art. 6º - Deverá, a Procuradoria Municipal, antes da realização do pagamento das desapropriações, realizar a compensação financeira dos débitos existentes em nome dos titulares do imóveis, por meio de processo administrativo ou judicial.

Art. 7º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal Couto Magalhães, Praça dos Três Poderes em Várzea Grande – MT, 08 de fevereiro de 2017.


LUCIMAR SACRE DE CAMPOS
Prefeita Municipal

